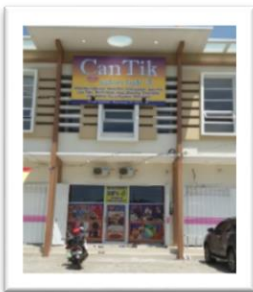




PROJECT PROPOSAL



Head Office Jl. Pendidikan 4 No. 7

Denpasar - BALI

Phone :081338300164

Email :cantiksalonspa@gmail.com

Yang Bergerak di Bidang Jasa Kecantikan Salon
Modern Dengan Nama

"CanTik Salon Bali"



CV. CANTIK JAYA ABADI

Head Office Jl. Pendidikan 4 No. 7 Denpasar-BALI

Phone :081338300164

Email :cantiksalonspa@gmail.com

PROJECT PROPOSAL

PENGAJUAN KERJA SAMA MITRA USAHA

1. LATAR BELAKANG

Usaha kecantikan di Indonesia saat ini tengah berkembang pesat dan sangat berpotensi yang mana mengandalkan perawatan dan kecantikan khususnya perawatan dan kecantikan kulit dan wajah CV **CanTik Jaya Abadi** adalah perusahaan yang bergerak dibidang jasa kecantikan salon modern dengan nama usaha "**CanTik Salon BALI**"

"**CanTik Salon BALI**" bergerak dibidang jasa kecantikan dengan mengandalkan konsep salon kecantikan modern dengan berbagai kelebihan dan ciri khas yang berbeda dengan tempat lain yang antara lain meliputi sulam alis dengan berbagai teknik sulam profesional yang merupakan inovasi dan kreasi dari "**CanTik Salon BALI**" sendiri, dan berbagai macam perawatan kulit dengan menggunakan peralatan canggih dan modern dengan mengandalkan kualitas dan kepuasan pelanggan.

Seiring dengan pesatnya perkembangan "**CanTik Salon BALI**" yang terus berkembang dan minat serta permintaan dari para konsumen yang tersebar di seluruh Indonesia kami berencana memperluas jaringan di seluruh Indonesia bahkan sampai ke mancanegara. "**CanTik Salon BALI**" mempunyai konsep dan system komputerisasi manajemen yang sudah terorganisir dengan baik dan mengutamakan kualitas dan pelayanan maksimal demi kelangsungan usaha yang sudah berjalan dan yang akan berkembang.

2. TENTANG MITRA USAHA

"**CanTik Salon BALI**" melihat animo masyarakat di Indonesia khususnya di bidang jasa kecantikan di kota-kota besar di Indonesia sangat antusias, sekaligus melihat banyaknya hasil-hasil sulaman alis yang gagal di tempat lain maka dari itu dengan konsep kreativitas dan inovasi "**CanTik Salon BALI**" akan menggebrak pasar pelayanan jasa di bidang kecantikan (khususnya sulam alis profesional, service sulam alis yang gagal dari tempat lain, laser flek, laser tattoo, dan perawatan kulit lainnya), untuk mengajak masyarakat membuka peluang bisnis di bidang jasa salon kecantikan modern dengan omset yang sangat menjanjikan dan luar biasa.

"**CanTik Salon BALI**" akan terus berkembang dan akan terus membuka cabang-cabang baru di kota-kota besar lainnya seiring dengan berkembangnya yang berlangsung dengan omset yang melebihi target yang kami perkirakan dan konsumen selalu menanggapi positif segala macam pelayanan jasa serta kualitas yang ada di "**CanTik Salon BALI**" ini. Tentunya masyarakat saat ini sangat mengharapkan kehadiran tempat jasa sulam alis dengan berbagai pilihan harga dan teknik sulam alis sesuai dengan keinginan masing-masing dengan kualitas terbaik dan di sesuaikan dengan bentuk wajah & karakter masing-masing agar terlihat lebih cantik maksimal.

Yang menjadi keunggulan dari "**CanTik Salon BALI**" adalah berbagai macam teknik rahasia sulam alis profesional yang merupakan kreativitas dan inovasi dari "**CanTik Salon**



CV. CANTIK JAYA ABADI

Head Office Jl. Pendidikan 4 No. 7 Denpasar-BALI

Phone :081338300164

Email :cantiksalonspa@gmail.com

BALI” yang sudah terbukti dan cukup di kenal di seluruh indonesia bahkan sampai ke mancanegara.

“**CanTik Salon BALI**”mengajak para rekan bisnis untuk bergabung dan sukses bersama dalam bidang jasa salon kecantikan modern yang kami jalani sampai saat ini, dengan konsep yang kami miliki di pastikan omset yang memenuhi target bahkan melebihi target dengan harga paket mitra usaha yang kami tawarkan yang sangat murah di bandingkan dengan perusahaan penyedia mitra usaha jasa lainnya, di harapkan para rekan bisnis dan calon mitra usaha dapat berpartisipasi memberikan kontribusi dan bekerjasama dengan keuntungan laba yang sangat menjanjikan dan konsep yang ada di “**CanTik Salon BALI**”sangat luar biasa. Kami memiliki konsep yang akan ditawarkan kepada pihak rekanan mitra usaha yang akan di jabarkan dalam proposal ini, dan akan di sepakati apabila berlangsungnya kerjasama antara pihak manajemen “**CanTik Salon BALI**” kepada pihak mitra usaha, dan nantinya akan kami jelaskan beberapa sistem yang akan kami tawarkan kepada mitra usaha kami, adapun persyaratannya adalah :

1. Calon mitra usaha menyediakan modal awal Rp.500.000.000,- (lima ratus juta rupiah) + tempat usaha minimal ukuran 4x8 meter dan izin usaha.
2. Kami sebagai pemilik usaha dan pemilik merek dagang/ usaha menyediakan manajemen support, SDM (2 terapis+ 1 kasir+ 1 Tenaga Profesional), promosi online dan offline gratis.
3. Kami sebagai pemilik usaha menyediakan peralatan seputar perawatan yang diperlukan di “**CanTik Salon Bali**”.
4. Kami sebagai pemilik usaha menyuplai bahan-bahan yang di perlukan untuk penggunaan mesin yang akan di gunakan.
5. Adapun pembagian laba antara kami sebagai pemilik usaha dan pemilik merek dagang/ usaha 50% dan mitra usaha 50% dari total laba setelah dipotong biaya operasional untuk setiap bulannya.
6. Masa berlaku perjanjian kontrak mitra usaha “**CanTik Salon BALI**”selama 5 tahun terhitung sejak tanggal penanda tangan kontrak, dan akan di perpanjang apabila terjadi kesepakatan kedua belah pihak antara kami pemilik usaha dan pihak mitra usaha untuk memperpanjang kontrak untuk 5 tahun berikutnya.

Contoh perhitungan laba yang ada di “**CanTik Salon BALI**”:

Jika dalam 1 hari ada : 3 orang yang sulam alis

1 orang sulam bibir

3 orang laser flek

1 orang laser tattoo

Berarti 3 sulam alis dengan harga termurah : @Rp.1.200.000,- x 3 =Rp.3.600.000,-

1 sulam bibir=Rp.1.500.000,-

3 laser flek: @Rp.900.000,- x 3 =Rp.2.700.000,-

1 laser tattoo per 10 cm.....=Rp. 900.000,-

Jumlah : =Rp.8.700.000,-



CV. CANTIK JAYA ABADI

Head Office Jl. Pendidikan 4 No. 7 Denpasar-BALI

Phone :081338300164

Email :cantiksalonspa@gmail.com

Jadi omset dalam satu hari Rp.8.700.000,- x 26 hari kerja dalam satu bulan SEBESAR =Rp.226.000.000,- Jadi total omset 1 bulan Rp.226.000.000,- dan itu belum termasuk perawatan lainnya.

Jadi perhitungan hasil akhirnya adalah sebagai berikut :

Pendapatan kotor 1 (satu) bulan Rp.226.000.000,-

Biaya operasional :

Gaji Tenaga Profesional.....Rp.5.000.000,-

Gaji terapis 2 orang.....Rp.6.000.000,-

Gaji kasir.....Rp.3.000.000,-

Pembelanjaan bahan.....Rp.2.000.000,-

Listrik & air.....Rp. 500.000,-

Jumlah : Rp.16.500.000,-

Jadi perhitungan pendapatan bersih yaitu pendapatan kotor dikurang biaya oprasional.

Pendapatan kotor : Rp. 226.000.000,-

Biaya oprasional : Rp. 16. 500.000,-

Rp. 209.500.000,-

Dari total omset/laba perbulan setelah di potong biaya operasional Rp.209.500.000,- di bagi 50% untuk kami sebagai pemilik usaha dan merek dagang dan 50% untuk mitra usaha.

Jadi 50% pemilik usaha = Rp.104.750.000,-

50% mitra usaha = Rp.104.750.000,-

Perhitungan tersebut di atas belum termasuk perawatan lainnya, dan masih perhitungan minimal.

Total laba tersebut murni menjadi keuntungan bersih karena usaha yang kita jalani berbeda dengan usaha dagang yang harus membutuhkan dana untuk modal lagi. Kalau usaha kita cukup membutuhkan modal di awal saja karena yang kita jual adalah jasa perawatan dan bukan produk, setelah itu tinggal menikmati keuntungan bersih per bulan, dan begitu seterusnya.

Adapun daftar harga semua jenis perawatan/ treatment di “CanTik Salon BALI” adalah :

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Sulam alis tehnik full blocking | =Rp.1.200.000,- |
| 2. Sulam alis tehnik soft shading | =Rp.1.500.000,- |
| 3. Sulam alis tehnik 6 dimensi | =Rp.1.500.000,- |
| 4. Sulam alis tehnik ombre | =Rp.1.800.000,- |
| 5. Sulam alis tehnik shading berdimensi | =Rp.2.000.000,- |
| 6. Sulam alis tehnik smooth blading | =Rp.2.500.000,- |
| 7. Sulam alis tehnik blocking berdimensi | =Rp.3.000.000,- |



CV. CANTIK JAYA ABADI

Head Office Jl. Pendidikan 4 No. 7 Denpasar-BALI

Phone :081338300164

Email :cantiksalonspa@gmail.com

8. Sulam alis tehnik shading kombinasi	=Rp.4.000.000,-
9. Servise sulam alis yang gagal dari tempat lain di kenakan harga sulam baru	
10. Sulam bibir	=Rp.1.500.000,-
11. Sulam eyeliner	=Rp.1.500.000,-
12. Laser flek	=Rp. 900.000,-
13. Laser tattoo per 10 cm	=Rp. 900.000,-
14. Laser bekas jerawat	=Rp. 900.000,-
15. Laser tattoo alis atau bekas sulam alis	=Rp. 900.000,-
16. Laser memutihkan ketiak	=Rp. 700.000,-
17. Laser bulu ketiak	=Rp. 700.000,-
18. Laser bulu tangan kanan kiri	=Rp. 900.000,-
19. Laser bulu kaki kanan kiri	=Rp.1.000.000,-
20. Laser bulu kumis	=Rp. 500.000,-
21. Laser bulu jenggot	=Rp. 700.000,-//
22. Laser bulu organ intim	=Rp. 700.000,-
23. Laser bekas luka	=Rp. 900.000,-//
24. Laser selangkangan	=Rp. 700.000,-//
25. Laser payudara	=Rp. 900.000,-
26. Laser jerawat	=Rp. 900.000,-
27. Laser varises	=Rp. 700.000,-//
28. Laser selulit	=Rp. 900.000,-//
29. Laser tanda lahir	=Rp. 900.000,-//
30. Laser tahi lalat	=Rp. 900.000,-//
31. Setrika paha	=Rp. 300.000,-
32. Setrika perut	=Rp. 300.000,-
33. Setrika lengan kanan kiri	=Rp. 300.000,-
34. Setrika kantong mata	=Rp. 200.000,-
35. Setrika wajah	=Rp. 250.000,-
36. Messo collagen	=Rp. 250.000,-
37. Messo whitening	=Rp. 250.000,-
38. Messo jerawat	=Rp. 250.000,-
39. Facial detox	=Rp. 200.000,-
40. Facial totok wajah	=Rp. 100.000,-
41. Ozon vagina	=Rp. 250.000,-
42. Spa whitening	=Rp. 200.000,-
43. Vacum payudara	=Rp. 200.000,-
44. Lulur whitening	=Rp. 100.000,-
45. Laser bulu seluruh wajah	=Rp. 900.000,-
46. Tread lift seluruh wajah	=Rp.4.000.000,-
47. Tread lift khusus pipi	=Rp.2.000.000,-
48. Tread lift kantong mata	=Rp.1.000.000,-
49. Smooting	=Rp. 500.000,-//
50. Hair ekstension	=Rp.1000.000,-
51. Sambung bulu mata	=Rp. 200.000,-



CV. CANTIK JAYA ABADI

Head Office Jl. Pendidikan 4 No. 7 Denpasar-BALI

Phone :081338300164

Email :cantiksalonspa@gmail.com

52. Bleaching	=Rp. 150.000,-
53. Ombre	=Rp. 400.000,-//
54. Hair spa	=Rp. 65.000,-
55. Hair spa + ozon	=Rp. 85.000,-
56. Pady cure	=Rp. 40.000,-
57. Mani cure	=Rp. 40.000,-
58. Lulur	=Rp. 60.000,-
59. Wive (keriting) digital	=Rp. 800.000,-//
60. Wive (keriting) manual	=Rp. 300.000,-//
61. Highlight	=Rp. 250.000,-//
62. Cat warna	=Rp. 200.000,-//
63. Cat hitam (colouring)	=Rp. 200.000,-//
64. Hair spa+massage+ozon+blow	=Rp. 120.000,-
65. Hair spa+ozon+blow	=Rp. 110.000,-
66. Creambath+massage+blow	=Rp. 80.000,-
67. Creambath+massage+ozon+blow	=Rp. 100.000,-
68. Creambath+massage tangan+ozon	=Rp. 70.000,-
69. Creambath+massage tangan	=Rp. 50.000,-
70. Cuci+curly	=Rp. 50.000,-
71. Cuci+catok	=Rp. 50.000,-
72. Cuci+blow variasi	=Rp. 50.000,-
73. Cuci+blow biasa	=Rp. 50.000,-
74. Cuci+dry	=Rp. 40.000,-

Berbagai Teknik Sulam Alis maupun konsep kami tidak meniru terhadap teknik sulam/ kompetitor manapun. Teknik-teknik sulam “**CanTik Salon BALI**” murni hasil dari kreativitas dan inovasi kami sendiri. Demikian proposal ini kami buat agar dapat di pahami oleh calon mitra usaha kami sebagai bahan pertimbangan sehingga bersedia bekerjasama dan SUKSES bersama-sama di bidang jasa kecantikan salon modern.

Denpasar, 24 Agustus 2016

CANTIK SALON BALI



IKHSAN NASIR
Manager

Mengetahui,

CV. CANTIK JAYA ABADI



TUTIK ERNAWATI
Direktur